FRANIMO

https://www.franimo.fr/a-vendre/appartement/france/ville/corte-20250/7420708/

appartement à vendre Corte, Haute-Corse (France)





Emplacement idéal au cœur de Corte, dans un quartier où tout se fait à pied : commerces, écoles, transports et services à proximité immédiate.Situé au 4 étage d'une résidence des années 70, cet appartement traversant de 80 m² Carrez offre un très beau potentiel pour qui souhaite le remettre à son goût.Ses atouts :Grand séjour lumineux ouvrant sur un balcon agréable,Loggia attenante à la cuisine, idéale pour le linge ou du rangement,Deux belles chambres (anciennement trois),WC indépendants et salle de bain,Cave privative,Chauffage au gaz, menuiseries en aluminium et volets en bois,Appartement traversant, lumineux et bien exposé,Facilité de stationnement à proximité,Possibilité de recréer facilement une 3 chambre (cloison d'origine).Idéal pour une famille, un premier achat ou un investissement locatif.Son emplacement recherché et sa distribution modulable en font un bien rare sur le secteur.Prix : (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) €Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-moi dès aujourd'hui.Agathe BATTESTI (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) agathe. (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) Nombre de lots de la copropriété : 150, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel)(Syndic Benevole) : 560€ soit 46€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N° (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) Greffe de BASTIA) Agathe BATTESTI Entrepreneur Individuel (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) Réf.926811

sommaire

Franimo id:	**7420708**
référence:	**340937713907**
proche ou à :	**Corte**
region :	**Corse**
type de bien:	**appartement**
chambres:	**4**
surface du bien :	**80 m2**
surface du terrain :	**- m2**
prix:	**€ 215.000**

contact

agence immobilier:	**Capifrance Battesti**
naam:	**Agathe Battesti**
parlez:	**pas disponible**
telephone:	**0613359290**