FRANIMO

https://www.franimo.fr/a-vendre/commerce/france/ville/gray-70100/7361871/

commerce à vendre Gray, Haute-Saône (France)





EN EXCLUSIVITE à CHAMPLIITE (70), Petite cité de caractère, à vendre fond de commerce bar/restaurant avec LicenceIV, matériel et mobilier . Cause retraite , affaire saine, cession d'un bar/restaurant de cuisine traditionnelle , en activité, et avec un fort potentiel de développement. Ouvert du lundi au vendredi 15h, exclusivement le midi , fermé tous les soirs de la semaine, week end et jours fériés. La clientèle est familiale, commerciaux, salariés, passage.La capacité de couverts est de 80 personnes répartit sur deux salles + terrasse extérieur 20 personnes.. Le loyer mensuel est de 600.00 € HT/ mois hors charges, incluant un logement de fonction composé de une pièce à vivre, une chambre, une pièce dressing , une salle d'eau, un sanitaire. Possibilité d'acquérir les murs , toiture refaite en 2015 DPE Classé C Prix des murs : 70.000,00 € + fond de commerce avec licence VI 40.000,00 € soit un total de 110.000,00 € Si vous souhaitez des renseignements, notamment CA-EBE ou pour une visite, n'hésitez pas à me contacter Nadège Dongois tél (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) ou par mail (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) Cette annonce vous est proposée par IMMOBILIERE DE LA REPUBLIQUE - SARL - NoRSAC: (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) , Enregistré à de Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

sommaire

Franimo id: **7361871**

contact

agence immobilier: **IDLR Nadege Dongois**

référence:	**6622**	naam:	**pas disponible**
proche ou à :	**Gray**	parlez:	**pas disponible**
region :	**Bourgogne-Franche-Comté**	telephone:	**pas disponible**
type de bien:	**commerce**		
chambres:	**-**		
surface du bien :	**330 m2**		
surface du terrain :	**- m2**		
prix:	**€ 40.000**		