FRANIMO

https://www.franimo.fr/a-vendre/commerce/france/ville/nice-06200/7401065/

commerce à vendre Nice, Alpes-Maritimes (France)



A vendre, dans le Quartier dynamique de Saint-Isidore en plein essor,Beau local commercial en rez-de-chaussée de 200 m², vendu occupé.3 Places de Parking,Divisé en 2 cellules de 110 m² et 90 m², l'ensemble est actuellement louée 6 000 € HT HC HF.Opportunité rare dans ce Quartier, Nombre de lots de la copropriété : 70, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 4320€ soit 360€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N° (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) Greffe de NICE) Christian ARIONE Entrepreneur Individuel (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) Réf.961226

sommaire

Franimo id:	**7401065**
référence:	**340937317715**
proche ou à :	**Nice**
region :	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**
type de bien:	**commerce**
chambres:	**2**
surface du bien :	**90 m2**
surface du terrain :	**- m2**
prix:	**€ 720.000**

contact

agence immobilier: **Capifrance Arione**

naam:	**Christian Arione**
parlez:	**pas disponible**
telephone:	**0672321376**