FRANIMO

https://www.franimo.fr/a-vendre/commerce/france/ville/valence-26000/7380997/

commerce à vendre Valence, Drôme (France)



Idéalement située au cœur d'une zone d'activité dynamique bénéficiant d'un flux régulier de clientèle, cette brasserie offre une capacité totale d'environ 100 places, réparties entre 70 couverts en salle et 30 en terrasse. L'établissement est exploitable immédiatement. Il est entièrement équipé, conforme aux normes en vigueur (de sécurité, sanitaires et accessibilité PMR) et ne nécessite aucun investissement ni travaux. Vous bénéficierez également d'une Licence IV. Le potentiel de progression est important. L'activité peut être développée grâce à une exploitation plus soutenue des soirées, notamment : prolongation des horaires les jeudis et vendredis, ouverture les samedis soirs, organisation d'afterworks, soirées à thème, événements privés ou repas d'entreprise. Autant d'opportunités permettant d'accroître significativement le chiffre d'affaires. Horaires d'ouverture actuels: -lundi-mardi-mercredi-samedi: 8h30-20h -jeudi-vendredi: 8h30-22h30 -dimanche: fermé Aussi, un parking gratuit offre tout le stationnement nécessaire à proximité immédiate. Une affaire saine, prête à être reprise, idéale pour un professionnel souhaitant poursuivre une activité rentable tout en bénéficiant d'un véritable levier de croissance. Pour tout renseignement complémentaire et organiser une visite, contactez Korielle CHEVALIER au (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) . À très bientôt ! Cette annonce vous est proposée par Korielle CHEVALIER - EI - NoRSAC: (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) , Enregistré à Greffe du tribunal de commerce de ROMANS COMPTOIR IMMOBILIER DE FRANCE - Plus d'informations sur cif-immo.com - « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) » - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

sommaire

Franimo id:	**7380997**
référence:	**22234**
proche ou à :	**Valence**
region :	**Auvergne-Rhône-Alpes**
type de bien:	**commerce**
chambres:	**-**
surface du bien :	**173 m2**

contact

agence immobilier:	**Comptoir Immobilier de France**
naam:	**Marina Gemelgo**
parlez:	**anglais, français**
telephone:	**00 33 4 66 53 33 72**

surface du terrain :	**- m2**
prix:	**€ 316.667**