FRANIMO

https://www.franimo.fr/a-vendre/maison/france/ville/barsac-33720/7353961/

maison à vendre Barsac, Gironde (France)




Fiche N°Id-FNM (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) : Cette bâtisse, ancien presbytère, fait partie des plus anciens monuments de Barsac, Pendant près de deux siècles, elle a constitué un lieu central de la vie du village. Aujourd'hui, Elle offre une surface de plus de 200 m² habitables sur 2 niveaux avec des pièces aux grands volumes et de belles ouvertures sur le jardin paysagé et clos de 1550 m². RDC : Cuisine indépendante avec cheminée, Pièce de vie avec cheminée insert et son ancien parquet, 2 chambres avec ancien parquet, SDE refaite, WC séparé, hall d'entrée avec cage d'escalier en pierre. Etage : pallier desservant, WC séparé, SDE, 3 chambres avec ancien parquet au sol et une vaste pièce avec cheminée. Double vitrage partout avec volets bois, chauffage central au gaz de ville, tout à l'égout. Dépendances en pierres attenantes (chaufferie, atelier, garage...) et cave voutée. Cette bâtisse a su garder tout le charme ancien dans un environnement paisible, à proximité des commerces, gare et écoles. Prévoir travaux de rénovation. - Mentions légales : Proposé à la vente à (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) Euros (honoraires à la charge du vendeur) - Classe Energie D : 227 kWh.m2.an - (DPE ancienne version) - Affaire suivie par Mme Christelle GERBEAUD (Agent immobilier - Responsable) - Reseau Immo-Diffusion Villandraut - Pour plus d'informations, contactez notre secrétariat au (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) (Appel gratuit ou prix d'une communication locale) - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur)

sommaire

Franimo id:	**7353961**
référence:	**immodiffusion-FNM181904**
proche ou à :	**Barsac**
region :	**Nouvelle-Aquitaine**
type de bien:	**maison**
chambres:	**8**
surface du bien :	**225 m2**
surface du terrain :	**- m2**

contact

agence immobilier:	**Immodiffusion**
naam:	**pas disponible**
parlez:	**pas disponible**
telephone:	**00 33 9 74 53 13 81**

prix: **€ 269.000**