FRANIMO

**https://www.franimo.fr/a-vendre/maison/france/ville/capestang-34310/7435194/**

# maison à vendre Capestang, Hérault (France)

Fie id-a (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) : armante maison vigneronne aversante, ansformée en ambres d'hôtes. À l'aière de la maison avec un aès indépendant, une cour de 90 m² donnant vers une vaste remise/atelier/buanderie de 150 m², équipée d'un bar avec sae de jeux et coin détente. au rdc, 3 ambres dont 2 en suite, cuisine équipée, salon avec une eminée/inse et bureau. au premier, avec son aès indépendant, 4 bees ambres en suite avec un grand séjour et kihenee ( 30 m²) utilisées en ambres d'hôtes ou en gite. aès à la cour et à la remise possible en voiture. aès de la maison vers la remise par un escalier intérieur. site web bien référencé. annonce rédigée par miael bowdih, agent commeial indépendant. - mentions légales : proposé à la vente à (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) euros (honoraires à la arge du vendeur) - dpe réalisé le : 28/08/ (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) asse-energie d : 182 kwh.m2.an - montant estimé des dépenses annuees d'énergie pour un usage standard compris ene 2090 et 2870 euros - affaire suivie par mr miael bowdih (agent commeial independant) - reseau immo-diffusion argeliers - pour plus d'informations, contaez noe seétariat au (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) (appel gratuit ou prix d'une communication locale) - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) - Acheter-louer.fr

## sommaire

| | |
|---|---|
| Franimo id: | **7435194** |
| référence: | **ACH178139-2610** |
| proche ou à : | **Capestang** |
| region : | **Occitanie** |
| type de bien: | **maison** |
| chambres: | **10** |
| surface du bien : | **238 m2** |
| surface du terrain : | **90 m2** |
| prix: | **€ 349.999** |

## contact

| | |
|---|---|
| agence immobilier: | **Immodiffusion** |
| naam: | **pas disponible** |
| parlez: | **pas disponible** |
| telephone: | **00 33 9 74 53 13 81** |