FRANIMO

https://www.franimo.fr/a-vendre/maison/france/ville/clairac-47320/7429721/

maison à vendre Clairac, Lot-et-Garonne (France)




Fiche N°Id-FNM (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) : A Clairac, Lot-et-Garonne. Et si vous découvriez une maison qui offre bien plus qu'il n'y paraît ? Sur les hauteurs de Clairac, avec une magnifique vue dominante sur la vallée du Lot, cette propriété en pierre bénéficie d'un cadre privilégié et de plus de 7 800 m2 de terrain. Déjà habitable, elle propose plus de 100 m2 répartis en deux espaces de vie indépendants, avec deux cuisines, deux salles d'eau et plusieurs chambres. De quoi envisager différents projets de vie ! Et pour voir plus grand ? Plus de 100 m2 de combles aménageables, un vaste chai, plusieurs garages et dépendances ouvrent de belles perspectives d'évolution. Un ensemble plein de caractère, à personnaliser selon vos envies, où l'espace, la pierre et le panorama constituent de véritables atouts. Une propriété à découvrir pour apprécier tout ce qu'elle a à offrir ! - Mentions légales : Proposé à la vente à (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) Euros (honoraires à la charge du vendeur) - DPE réalisé le : 09/12/ (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) Classe-Energie E : 253 kWh.m2.an - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard compris entre 2300 et 3140 Euros - Affaire suivie par Mr Christophe DESIDERA (Agent immobilier - Responsable) - Reseau Immo-Diffusion Clairac - Pour plus d'informations, contactez notre secrétariat au (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) (Appel gratuit ou prix d'une communication locale) - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur)

sommaire

Franimo id:	**7429721**
référence:	**immodiffusion-FNM182492**
proche ou à :	**Clairac**
region :	**Nouvelle-Aquitaine**
type de bien:	**maison**
chambres:	**5**
surface du bien :	**105 m2**
surface du terrain :	**- m2**

contact

agence immobilier:	**Immodiffusion**
naam:	**pas disponible**
parlez:	**pas disponible**
telephone:	**00 33 9 74 53 13 81**

prix:	**€ 179.000**